

Regnskab 2022/2023

Gl. Hadsundvej 20

Afd. 02-52



Afdelingens underskud: -107.092 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-106.721	Afvigelsen skyldes en ikke-budgetteret 5. ydelse til Landsbyggefonden.
Offentlige og andre faste udgifter	-11.820	Afdelingen har et større elforbrug end budgetteret.
Variable udgifter	15.466	Besparelse på almindelig vedligeholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	-55.157	Kursgevinst vedr. obligationer er modposteret og overført til henlæggelser.
Boligafgifter og leje	3.929	Større indtægt pga individuel modernisering
Renter	39.720	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregningen på 1,937%. Kursgevinst er modposteret på kt. 131 og overføres til henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	3.989	Større indtægt fra fællesvaskeriet.
Ekstraordinære indtægter	3.477	Indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	27	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-107.092	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022/2023

Afd. 02-52 Gl. Hadsundvej 20

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab Mølløvænget & Storgaarden
 Marsvej 1
 8960 Randers SØ

Afdeling Gl. Hadsundvej 20
 8900 Randers C
 afd52@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	727.721	621.000	621.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	362.820	351.000	376.000
114-119	Variable udgifter	163.534	179.000	187.000
120-124	Henlæggelser	448.854	448.000	440.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	129.276	75.000	73.000
Udgifter i alt		1.832.205	1.674.000	1.697.000
Udgifter i alt		1.832.205	1.674.000	1.697.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.721.637	1.674.000	1.697.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	3.477	0	0
Indtægter i alt		1.725.113	1.674.000	1.697.000
210	Årets underskud	107.092	0	0
Indtægter i alt		1.832.205	1.674.000	1.697.000
Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	10.607.721	10.663.605	
305-307	Omsætningsaktiver	1.537.207	1.591.223	
310	Aktiver i alt	12.144.928	12.254.828	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.151.256	1.310.960	
408-416	Langfristet gæld	10.725.621	10.781.505	
418-425	Kortfristet gæld	268.051	162.363	
430	Passiver i alt	12.144.928	12.254.828	

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

